

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 1/2-16 « 6 » мая 2016 г.

Место проведения: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3
(офис ООО «Управляющая компания «Акватория»)

Дата проведения: 29 апреля 2016 года (дата проведения очной части собрания) – 5 мая 2016 года (предельная дата сдачи решений в заочной форме)

Результаты годового общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 2,

проведённого в форме очно-заочного голосования

(очная часть собрания проведена совместно для собственников помещений корпусов №№1-4)

Инициатор проведения	<u>Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Акватория», ОГРН 1072304001923 (проводится в соответствии с решением общего собрания собственников от 04.12.2015 г. (протокол №1-2) о порядке и сроках его проведения)</u>
Общая площадь жилых помещений	<u>13358,8 м²</u>
Общая площадь нежилых помещений	<u>2662,1 м²</u>
Общее количество голосов	<u>42 собственника, обладающих 100% голосов</u>
Присутствующие (собственники - в соответствии с листом регистрации)	<p><u>Корпус 3:</u> <u>Цацко Юлия Ивановна</u> (квартира №36, 0,64% голосов, свидетельство о праве собственности 23-АН 316674 от 29.10.2014 г.)</p> <p><u>Корпус 4:</u> <u>Теньков Николай Иванович</u> (квартира №47, 2/3 доли, 0,28% голосов, свидетельство о праве собственности 23-АН 481162 от 24.11.2014 г.) <u>Игнатюк Елена Алексеевна</u> (квартира №47, 1/3 доли, 0,14% голосов, свидетельство о праве собственности 23-АН 481161 от 24.11.2014 г.) <u>Чумаков Михаил Михайлович</u> (квартиры №№115, 116, 1,04% голосов, свидетельства о праве собственности №АА 463725 от 16.09.2015 г., №АА 463277 от 12.10.2015 г.) <u>Филиппов Владимир Александрович</u> (квартира №17, 0,41% голосов, свидетельство о праве собственности 23-АМ 743057 от 06.06.2014 г.)</p> <p><u>От управляющей организации:</u> <u>Отт Сергей Николаевич</u> (исполнительный директор ООО «Управляющая компания «Акватория»), <u>Шмелёв Дмитрий Сергеевич</u> (юрист ООО «Управляющая компания «Акватория»)</p>
Количество собственников, принявших участие в голосовании	<u>8 (восемь):</u> <u>очное голосование – 0 (ноль)</u> <u>заочное голосование – 8 (восемь)</u> <u>Число голосов – 74,16%</u>
Кворум	<u>Имеется, собрание правомочно</u>

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания (голосование (очно)).
2. Избрание секретаря общего собрания (голосование (очно)).
3. Подведение итогов деятельности Управляющей организации за 2015 год.
4. Обсуждение планов развития жилого комплекса «Акватория» на 2016 год.
5. Избрание совета многоквартирного дома (голосование).
6. Назначение председателя совета многоквартирного дома (голосование).
7. Наделение Управляющей организации полномочиями на заключение Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором/аккредитованным оператором (голосование).

1. Избрание председателя общего собрания.

«СЛУШАЛИ»: исполнительного директора ООО «Управляющая компания «Акватория» Отт Сергея Николаевича со вступительным словом и предложением об избрании председателя общего собрания.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: избрать председателем общего собрания исполнительного директора ООО «Управляющая компания «Акватория» Отт Сергея Николаевича.

«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»: избрать по результатам голосования

«ЗА» - 5 (пять) собственников,

«ПРОТИВ» - 0 (ноль) собственников,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль) собственников,

председателем общего собрания исполнительного директора ООО «Управляющая компания «Акватория» Отт Сергея Николаевича.

2. Избрание секретаря общего собрания.

«СЛУШАЛИ»: исполнительного директора ООО «Управляющая компания «Акватория» Отт Сергея Николаевича с предложением об избрании секретаря общего собрания.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: избрать секретарем общего собрания юриста ООО «Управляющая компания «Акватория» Шмелёва Дмитрий Сергеевича.

«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»: избрать по результатам голосования

«ЗА» - 5 (пять) собственников,

«ПРОТИВ» - 0 (ноль) собственников,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль) собственников,

секретарем общего собрания юриста ООО «Управляющая компания «Акватория» Шмелёва Дмитрий Сергеевича.

3. Подведение итогов деятельности Управляющей организации за 2015 год.

«СЛУШАЛИ»: исполнительного директора ООО «Управляющая компания «Акватория» Отт Сергея Николаевича с отчетом о результатах деятельности управляющей организации за 2015 год. Представлен отчет об исполнении управляющей организацией договора управления. Рассмотрены содержание и показатели осуществленных расходов по основным направлениям выполненных работ (предоставленных услуг), вопросы своевременности и полноты расчетов за предоставленные коммунальные услуги между поставщиками, управляющей организацией и собственниками.

4. Обсуждение планов развития жилого комплекса «Акватория» на 2016 год.

«СЛУШАЛИ»: исполнительного директора ООО «Управляющая компания «Акватория» Отт Сергея Николаевича. Рассмотрены отдельные мероприятия развития и благоустройства жилого комплекса «Акватория».

«ВЫСТУПИЛИ»: Цацко Юлия Ивановна с предложением об изменении состава зеленых насаждений комплекса (отказ от (уменьшение количества) декоративных в пользу широковетвистых (объемных) насаждений);

Игнатюк Елена Алексеевна с предложением об осуществлении мероприятий обеспечения экологичности (чистоты) проводимых строительных (ремонтных) работ;

Чумаков Михаил Михайлович с предложением об организации мойки личного автотранспорта собственников;

Филиппов Владимир Александрович с предложением об осуществлении мероприятий повышения качества телевизионного сигнала.

5. Избрание совета многоквартирного дома.

«СЛУШАЛИ»: исполнительного директора ООО «Управляющая компания «Акватория» Отт Сергея Николаевича с предложением об избрании совета многоквартирного дома.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: избрать совет многоквартирного дома в составе:

- Митрековских Наталья Николаевна (квартира №77);

- Рубцов Евгений Юрьевич (квартира №№64, 74);

- Зиновьев Сергей Александрович (квартира №49);

- Стасюк Светлана Александровна (квартира №52).

«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»:

1. Избрать по результатам голосования

«ЗА» - 8 (восемь) собственников,

«ПРОТИВ» - 0 (ноль) собственников,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль) собственников,

в состав совета многоквартирного дома Митрековских Наталью Николаевну.

2. Избрать по результатам голосования

«ЗА» - 8 (восемь) собственников,

«ПРОТИВ» - 0 (ноль) собственников,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль) собственников,

в состав совета многоквартирного дома Рубцова Евгения Юрьевича.

3. Избрать по результатам голосования

«ЗА» - 8 (восемь) собственников,

«ПРОТИВ» - 0 (ноль) собственников,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль) собственников,

в состав совета многоквартирного дома Зиновьева Сергея Александровича.

4. Избрать по результатам голосования

«ЗА» - 8 (восемь) собственников,

«ПРОТИВ» - 0 (ноль) собственников,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль) собственников,

в состав совета многоквартирного дома Стасюк Светлану Александровну.

6. Назначение председателя совета многоквартирного дома.

«СЛУШАЛИ»: исполнительного директора ООО «Управляющая компания «Акватория» Отт Сергея Николаевича с предложением о назначении из состава совета многоквартирного дома его председателя.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Назначить председателем совета многоквартирного дома Стасюк Светлану Александровну (квартира №52).

«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»: назначить по результатам голосования

«ЗА» - 8 (восемь) собственников,

«ПРОТИВ» - 0 (ноль) собственников,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль) собственников,
председателем совета многоквартирного дома Стасюк Светлану Александровну.

7. Наделение Управляющей организации полномочиями на заключение Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором/аккредитованным оператором.

«СЛУШАЛИ»: юриста ООО «Управляющая компания «Акватория» Шмелёва Дмитрия Сергеевича с предложением о наделении, в связи с изменением законодательства РФ о сборе, вывозе и утилизации ТКО и в целях обеспечения централизации и единства организации и осуществления данных мероприятий в жилом комплексе «Акватория», ООО «Управляющая компания «Акватория» полномочиями заключения от имени собственников соответствующего договора.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: наделить ООО «Управляющая компания «Акватория» полномочиями заключения от имени собственников договора на сбор, вывоз и утилизацию ТКО с региональным оператором/аккредитованным оператором.

«РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)»: наделить по результатам голосования

«ЗА» - 8 (восемь) собственников,

«ПРОТИВ» - 0 (ноль) собственников,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль) собственников,

ООО «Управляющая компания «Акватория» полномочиями заключения от имени собственников жилого комплекса «Акватория» договора на сбор, вывоз и утилизацию ТКО с региональным оператором/аккредитованным оператором.


Приложения:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3-х листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 2-х листах.
3. Реестр оповещения о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 3-х листах.
4. Реестр решений (с бланками решений) собственников помещений многоквартирного дома на 35-ти листах.

**Председатель общего собрания собственников
жилого комплекса «Акватория»**


_____ С. Отт

**Секретарь общего собрания собственников
жилого комплекса «Акватория»**


_____ Д. Шмелёв

Реестр собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 2

№ п/п	№ пом.	Фамилия и инициалы / наименование собственника	Доля	Реквизиты свидетельства о праве собственности		S пом., м2	Доля в общ. собст., %
				Номер	Дата		
1	20	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	АА 146733	18.06.15	881,3	5,50
2	21	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	АА 146732	18.06.15	267,9	1,67
3	22	Делипораниди Георгий Георгиевич	1	АА 146826	18.06.15	194,0	1,21
4	23	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	АА 069247	09.06.15	692,4	4,32
5	24	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	АА 072031	23.06.15	626,5	3,91
6	A24	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654025	21.02.15	118,8	0,74
7	A25	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654040	21.02.15	62,3	0,39
8	A26	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654024	21.02.15	62,3	0,39
9	A27	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654030	21.02.15	144,0	0,90
10	A28	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654045	21.02.15	101,5	0,63
11	A29	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 581360	02.03.15	140,4	0,88
12	A30	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 581361	02.03.15	146,7	0,92
13	A31	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654042	21.02.15	131,4	0,82
14	A32	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 581189	02.03.15	100,8	0,63
15	A33	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654036	21.02.15	70,5	0,44
16	A34	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654029	21.02.15	100,6	0,63
17	A35	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654051	21.02.15	188,7	1,18
18	A36	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654028	21.02.15	62,3	0,39
19	A37	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654010	21.02.15	62,3	0,39
20	A38	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654039	21.02.15	118,8	0,74
21	1	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 242897	09.10.13	104,9	0,65
22	2	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 263853	28.10.13	72,2	0,45
23	3	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 263852	28.10.13	73,4	0,46
24	4	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 263829	29.10.13	72,0	0,45
25	5	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 263811	29.10.13	69,6	0,43
26	6	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 242742	29.10.13	113,5	0,71
27	7	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 263884	28.10.13	113,5	0,71
28	8	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 583301	02.04.14	69,6	0,43
29	9	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 889002	02.04.14	73,1	0,46
30	10	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 263851	28.10.13	73,4	0,46
31	11	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 263850	28.10.13	72,2	0,45
32	12	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 263848	28.10.13	103,9	0,65
33	13	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 889004	02.04.14	104,9	0,65
34	14	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 528337	02.04.14	72,2	0,45
35	15	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 263885	28.10.13	73,4	0,46
36	16	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 583312	02.04.14	72,0	0,45
37	17	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 528345	02.04.14	69,6	0,43
38	18	Кузнецов Герман Серапионович	1	АА 561831	25.11.15	113,5	0,71
39	19	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 528359	02.04.14	113,5	0,71
40	20	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 583299	02.04.14	69,6	0,43
41	21	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 889014	02.04.14	73,1	0,46
42	22	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 583326	02.04.14	73,4	0,46
43	23	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 593742	18.03.15	72,2	0,45
44	24	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 583302	02.04.14	103,9	0,65
45	25	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	1	АА 420808	10.11.15	104,6	0,65
46	26	Романенко Александр Юрьевич	1		09.06.14	71,8	0,45
47	27	Руфуллаев Рамиз Нуруллаевич	1	23-АМ 796993	29.04.14	72,9	0,46
48	28	ООО "Стенос"	1	23-АМ 889016	02.04.14	71,6	0,45
49	29	Саблин Сергей Викторович	1	АА 069351	09.06.15	69,4	0,43
50	30	Спитковская Алла Делиевна	1	23-АМ 891380	09.04.14	135,4	0,85
51	31	Фокина Любовь Серафимовна	1	23-АН 114600	26.08.14	135,4	0,85
52	32	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 528365	02.04.14	69,4	0,43
53	33	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АМ 263802	29.10.13	72,7	0,45

54	34	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 889017	02.04.14	72,9	0,46
55	35	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 583295	02.04.14	71,8	0,45
56	36	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	1	AA 420809	02.11.15	103,6	0,65
57	37	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	1	AA 561921	02.11.15	104,6	0,65
58	38	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 263847	28.10.13	71,8	0,45
59	39	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 263809	29.10.13	72,9	0,46
60	40	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 889013	02.04.14	71,6	0,45
61	41	Бейгул Светлана Ивановна	1	23-АН 574540	18.02.15	69,4	0,43
62	42	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 601466	15.04.14	74,3	0,46
63	43	Рубцова Валентина Александровна	1	23-AM 591486	10.01.14	74,3	0,46
64	44	Делипораниди Василий Гергиевич	1	23-AM 331353	23.12.13	69,4	0,43
65	45	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 528354	02.04.14	72,7	0,45
66	46	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 583311	02.04.14	72,9	0,46
67	47	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 263932	20.11.13	71,8	0,45
68	48	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	1	AA 420756	02.11.15	103,6	0,65
69	49	Зиновьев Сергей Александрович	1	23-АН 574672	19.02.15	104,6	0,65
70	50	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 583296	02.04.14	71,8	0,45
71	51	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 583321	02.04.14	72,9	0,46
72	52	Сидоренко Геннадий Иванович	1	AA 415875	19.08.15	71,6	0,45
73	53	Стасюк Светлана Александровна	1	23-АН 076099	09.09.14	69,4	0,43
74	54	Докучаев Андрей Петрович	1	23-AM 331352	23.12.13	95,4	0,60
75	55	Ульянова Екатерина Викторовна	1	23-AM 352991	06.12.13	95,4	0,60
76	56	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 528351	02.04.14	69,4	0,43
77	57	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 583303	02.04.14	72,7	0,45
78	58	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 242984	28.10.13	72,9	0,46
79	59	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 889012	02.04.14	71,8	0,45
80	60	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 528346	02.04.14	103,6	0,65
81	61	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	1	AA 420762	02.11.15	104,6	0,65
82	62	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 528350	02.04.14	71,8	0,45
83	63	Амбарцумян Манушак Мушеговна	1	AA 449701	27.10.15	72,9	0,46
84	64	Рубцов Евгений Юрьевич	1	23-AM 806058	15.07.14	71,6	0,45
85	65	Геворкян Давид Леникович	1	23-АН 012382	05.09.14	121,8	0,76
86	66	Горайнова Анна Викторовна	1		16.12.15	121,8	0,76
87	67	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 889021	02.04.14	72,7	0,45
88	68	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 263846	28.10.13	72,9	0,46
89	69	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 263854	28.10.13	71,8	0,45
90	70	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 263849	28.10.13	103,6	0,65
91	71	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	1	AA 420760	02.11.15	104,6	0,65
92	72	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 528356	02.04.14	71,8	0,45
93	73	Маждалани Галина Сергеевна	1	23-АН 676694	27.04.15	72,9	0,46
94	74	Рубцов Евгений Юрьевич	1	23-АН 579595	15.01.15	71,6	0,45
95	75	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 601469	15.04.14	142,6	0,89
96	76	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 601440	15.04.14	142,6	0,89
97	77	Митрековских Наталья Николаевна	1	23-АН 107147	04.08.14	72,7	0,45
98	78	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 889003	02.04.14	72,9	0,46
99	79	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 889005	02.04.14	71,8	0,45
100	80	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 528353	02.04.14	103,6	0,65
101	81	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 528341	02.04.14	124,3	0,78
102	82	Дубницкая Наталья Игоревна	1	AA 148872	09.09.15	71,8	0,45
103	83	Алиев Александр Дарвинович	1	23-AM 891382	09.04.14	72,9	0,46
104	84	Ван Кампенхаут Людо Эмиль	1	23-AM 591485	10.01.14	112,4	0,70
105	85	Макаренко Лидия Николаевна	1		11.12.15	155,5	0,97
106	86	Хамидуллина Ольга Сергеевна	1	23-АН 666331	20.04.15	72,5	0,45
107	87	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 528361	02.04.14	72,9	0,46
108	88	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 350000	02.04.14	71,8	0,45
109	89	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 583304	02.04.14	123,3	0,77
110	90	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 528352	02.04.14	134,8	0,84
111	91	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 528364	02.04.14	97,9	0,61
112	92	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-АН 654038	21.02.15	96,2	0,60
113	93	Дегтярев Игорь Геннадьевич	1		08.10.15	131,4	0,82
114	94	Кондрашова Елена Михайловна	1	23-AM 968069	26.05.14	156,3	0,98
115	95	Ерхан Василий Дмитриевич	1	23-АН 682979	15.05.15	91,6	0,57
116	96	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 583298	02.04.14	96,2	0,60
117	97	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 889001	02.04.14	97,9	0,61

118	98	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 889010	02.04.14	133,8	0,84
119	99	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 349997	02.04.14	134,6	0,84
120	100	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 349996	02.04.14	97,9	0,61
121	101	Кочугова Вера Павловна	1	23-АН 220851	22.09.14	96,0	0,60
122	102	Трояновская София Алексеевна	1	AA 421194	25.08.15	89,0	0,56
123	103	Симакова Екатерина Олеговна	1	23-АН 574536	18.02.15	196,7	1,23
124	104	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 583322	02.04.14	89,0	0,56
125	105	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 889006	02.04.14	96,0	0,60
126	106	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 583325	02.04.14	97,9	0,61
127	107	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 528358	02.04.14	133,8	0,84
128	108	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 889019	02.04.14	111,2	0,69
129	109	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 889018	02.04.14	97,9	0,61
130	110	Хоменкова Виктория Николаевна	1	AA 481678	28.07.15	119,6	0,75
131	111		1	AA 075177	28.07.15	207,3	1,29
132	112	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 349999	02.04.14	120,6	0,75
133	113	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 583306	02.04.14	97,9	0,61
134	114	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	1	23-AM 583297	02.04.14	110,4	0,69
135	115	Сычев Юрий Борисович	1	23-АН 518764	30.01.15	111,2	0,69
136	116	Бартник Михаил Игоревич	1	23-AM 775548	15.05.14	97,9	0,61
137	117	Рябова Инна Анатольевна	1	23-AM 743135	03.06.14	120,9	0,75
138	118	Лукьянчук Николай Георгиевич	1	23-АН 453150	12.12.14	156,6	0,98
139	119	Боткина Галина Вячеславовна	1	23-АН 114750	29.08.14	121,9	0,76
140	120	Нишанова Екатерина Сергеевна	1	23-АН 012178	02.09.14	97,9	0,61
141	121	Нишанова Екатерина Сергеевна	1	23-АН 114991	02.09.14	110,4	0,69
142	122	Рашин Андрей Геннадьевич	1	23-АН 171318	13.08.14	166,9	1,04
143	123	Рашин Андрей Геннадьевич	1	23-АН 171317	13.08.14	166,9	1,04
Итоговые показатели						16020,9	100,00



СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 2

Уважаемые собственники помещений жилого комплекса «Акватория»!

Сообщаю Вам, что в соответствии с положениями части 1 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации и решением общего собрания собственников от 4 декабря 2015 года (протокол №1/2) будет проводиться ежегодное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 2, в форме **очно-заочного** голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по вопросам, поставленным на голосование, состоится: 29 апреля 2016 года, в 10:00, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3, 1этаж (офис Управляющей компании «Акватория»).

Начало регистрации участников собрания – 09:30.

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт), в случае присутствия представителя, доверенность на право представления интересов собственника.

Заочная часть голосования по вопросам повестки дня (приём бланков решения собственников, не имеющих возможности личного, либо через представителя, присутствия на очном обсуждении) будет проведена в период с 18 апреля по 5 мая 2016 года. Приём бланков решений собственников заканчивается в 17⁰⁰ (по Московскому времени) 5 мая 2016 года.

Бланки решения собственников по вопросам повестки прошу передавать по адресу **проведения очной части общего собрания**, либо направить почтовой корреспонденцией по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 34** (ООО «Управляющая компания «Акватория»).

Подсчёт голосов по вопросам повестки дня будет произведен в офисе УК «Акватория» 6 мая 2016 года.

Приглашенные участники собрания: *руководитель строительных организаций жилого комплекса «Акватория» Делипораниди Георгий Васильевич.*

Повестка дня общего собрания:

1. *Избрание председателя общего собрания (голосование).*
2. *Избрание секретаря общего собрания (голосование).*
3. *Подведение итогов деятельности Управляющей организации за 2015 год.*
4. *Обсуждение планов развития жилого комплекса «Акватория» на 2016 год.*
5. *Избрание совета многоквартирного дома (голосование).*
6. *Назначение председателя совета многоквартирного дома (голосование).*
7. *Наделение Управляющей организации полномочиями на заключение До-*

говора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором/аккредитованным оператором (голосование).

Одновременно сообщаю, что любой собственник может лично присутствовать при подсчете голосов по вопросам повестки дня общего собрания для контроля правильности и точности определения результатов.

С уважением,
исполнительный директор ООО «Управляющая компания «Акватория» Сергей Отт.

**Реестр оповещения о проведении общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 2**

№ п/п	№ пом.	Фамилия и инициалы / наименование собственника	Способ оповещения	Отметка о получении / вручении
1	20	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
2	21	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
3	22	Делипораниди Георгий Георгиевич	e-mail	да
4	23	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
5	24	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
6	A24	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
7	A25	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
8	A26	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
9	A27	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
10	A28	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
11	A29	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
12	A30	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
13	A31	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
14	A32	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
15	A33	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
16	A34	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
17	A35	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
18	A36	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
19	A37	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
20	A38	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
21	1	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
22	2	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
23	3	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
24	4	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
25	5	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
26	6	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
27	7	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
28	8	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
29	9	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
30	10	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
31	11	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
32	12	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
33	13	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
34	14	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
35	15	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
36	16	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
37	17	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
38	18	Кузнецов Герман Серапионович	e-mail	да
39	19	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
40	20	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
41	21	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
42	22	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
43	23	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
44	24	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
45	25	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	e-mail	да
46	26	Романенко Александр Юрьевич	e-mail	нет
47	27	Руфуллаев Рамиз Нуруллаевич	e-mail	да
48	28	ООО "Стенос"	e-mail	да
49	29	Саблин Сергей Викторович	e-mail	да
50	30	Спитковская Алла Делиевна	e-mail	да
51	31	Фокина Любовь Серафимовна	e-mail	да
52	32	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
53	33	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да

54	34	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
55	35	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
56	36	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	e-mail	да
57	37	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	e-mail	да
58	38	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
59	39	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
60	40	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
61	41	Бейгул Светлана Ивановна	e-mail	да
62	42	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
63	43	Рубцова Валентина Александровна	e-mail	да
64	44	Делипораниди Василий Гергиевич	e-mail	да
65	45	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
66	46	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
67	47	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
68	48	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	e-mail	да
69	49	Зиновьев Сергей Александрович	e-mail	да
70	50	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
71	51	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
72	52	Сидоренко Геннадий Иванович	e-mail	да
73	53	Стасюк Светлана Александровна	e-mail	да
74	54	Докучаев Андрей Петрович	e-mail	да
75	55	Ульянова Екатерина Викторовна	e-mail	да
76	56	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
77	57	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
78	58	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
79	59	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
80	60	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
81	61	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	e-mail	да
82	62	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
83	63	Амбарцумян Манушак Мушеговна	e-mail	нет
84	64	Рубцов Евгений Юрьевич	e-mail	да
85	65	Геворкян Давид Леникович	e-mail	нет
86	66	Горайнова Анна Викторовна	e-mail	нет
87	67	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
88	68	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
89	69	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
90	70	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
91	71	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	e-mail	да
92	72	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
93	73	Маждалани Галина Сергеевна	e-mail	да
94	74	Рубцов Евгений Юрьевич	e-mail	да
95	75	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
96	76	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
97	77	Митрековских Наталья Николаевна	e-mail	да
98	78	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
99	79	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
100	80	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
101	81	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
102	82	Дубницкая Наталья Игоревна	e-mail	да
103	83	Алиев Александр Дарвинович	e-mail	да
104	84	Ван Кампенхаут Людо Эмиль	e-mail	да
105	85	Макаренко Лидия Николаевна	e-mail	да
106	86	Хамидуллина Ольга Сергеевна	e-mail	да
107	87	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
108	88	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
109	89	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
110	90	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
111	91	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
112	92	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
113	93	Дегтярев Игорь Геннадьевич	e-mail	да
114	94	Кондрашова Елена Михайловна	e-mail	да
115	95	Ерхан Василий Дмитриевич	e-mail	нет
116	96	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
117	97	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да

118	98	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
119	99	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
120	100	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
121	101	Кочугова Вера Павловна	e-mail	да
122	102	Трояновская София Алексеевна	e-mail	да
123	103	Симакова Екатерина Олеговна	e-mail	да
124	104	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
125	105	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
126	106	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
127	107	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
128	108	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
129	109	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
130	110	Хоменкова Виктория Николаевна	e-mail	да
131	111		e-mail	да
132	112	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
133	113	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
134	114	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	e-mail	да
135	115	Сычев Юрий Борисович	e-mail	да
136	116	Бартник Михаил Игоревич	e-mail	да
137	117	Рябова Инна Анатольевна	e-mail	да
138	118	Лукьянчук Николай Георгиевич	e-mail	да
139	119	Боткина Галина Вячеславовна	e-mail	да
140	120	Нишанова Екатерина Сергеевна	e-mail	да
141	121	Нишанова Екатерина Сергеевна	e-mail	да
142	122	Рашин Андрей Геннадьевич	e-mail	нет
143	123	Рашин Андрей Геннадьевич	e-mail	нет



Реестр решений собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 2

№ п/п	Фамилия и инициалы / наименование собственника	Количество страниц	Количество листов
1	Рубцова Валентина Александровна	4	4
2	Митрековских Наталья Николаевна	4	4
3	Дубницкая Наталья Игоревна	4	4
4	Алиев Александр Дарвинович	4	4
5	Дегтярев Игорь Геннадьевич	4	4
6	Нишанова Екатерина Сергеевна	4	4
7	АО "Транснефть-Терминал" (ОГРН 1082315002802)	4	4
8	ООО "Стенос" (ОГРН 1052301889133)	6	6



РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ В ПОВЕСТКУ ДНЯ
НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Адрес многоквартирного дома: Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Крымская, д. 3, корп. 2

Общее собрание является ежегодным общим собранием собственников помещений, проводимым в порядке и сроки, установленные решением общего собрания собственников от 4 декабря 2015 года (протокол № 1/2).

Очная часть общего собрания проводится в **10:00 29 апреля 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).**

Заочная часть общего собрания проводится в период **с 18 апреля по 5 мая 2016 года** путём представления заполненного установленным порядком бланка решения в Управляющую компанию по адресу **проведения очной части общего собрания**, либо направления почтовой корреспонденцией по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 34 (ООО «Управляющая компания «Акватория»).** Срок представления решения собственника – **до 17:00** (по Московскому времени) **5 мая 2016 года.**

Подсчет голосов по вопросам повестки дня будет произведён **«6» мая 2016** года в офисе Управляющей компании «Акватория».

Настоящее решение является волеизъявлением собственника как на очном, так и на заочном голосовании по вопросам, вынесенным в повестку дня общего собрания.

I Сведения о собственнике квартиры (нежилого помещения):

Ф.И.О. (наименование – для юридических лиц) (полностью): _____

Рубцова Валентина Александровна

II Сведения о представителе собственника квартиры (нежилого помещения) (заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

- 1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;
- 2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью): _____

Число, месяц, год рождения: «__» _____ г.

Адрес места регистрации: _____

Реквизиты документа, определяющие полномочия представителя: _____

III Данные о квартире (нежилом помещении):

Номер: 43

Общая площадь: 44,3 _____ кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1 _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на квартиру (нежилое помещение):

23-АМ 591486 10.01.2014г. _____

Решение собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование*:

* - собственники, реализующие свои права посредством участия в заочной части общего собрания, не принимают решения по *первому* и *второму* вопросам повестки дня;

- собственники, чья кандидатура обсуждается к избранию в совет многоквартирного дома, либо к назначению на должность председателя совета многоквартирного дома, не принимают решения в соответствующей части *третьего* и по *четвертому* вопросам повестки дня соответственно.

1. Избрание председателя общего собрания собственников.

Избрать председателем общего собрания собственников _____

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрание секретаря общего собрания собственников.

Избрать секретарём общего собрания собственников _____

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрание совета многоквартирного дома.

Избрать в состав совета многоквартирного дома:

- Митрековских Наталья Николаевна (квартира №77)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

_____;

- Рубцов Евгений Юрьевич (квартиры №№64, 74)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

_____ ;
- **Зиновьев Сергей Александрович** (квартира №49);

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

_____ ;
- **Стасюк Светлана Александровна** (квартира №52);

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

4. Избрание председателя совета многоквартирного дома.

Избрать, из состава совета, председателем совета многоквартирного дома **Стасюк Светлану Александровну** (квартира №52).

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

5. Наделение Управляющей организации полномочиями на заключение Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО с оператором/региональным оператором.

С 1 января 2017 года собственникам помещений в многоквартирных домах введена обязанность заключения с избранным на конкурсной основе уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ региональным оператором/аккредитованным оператором Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО. По решению общего собрания собственников обязанность заключения данного договора от имени собственников помещений многоквартирного дома может быть возложена на Управляющую организацию.

В целях обеспечения централизации и единства мероприятий организации и осуществления сбора, вывоза и утилизации ТКО в жилом комплексе «Акватория» наделить ООО «Управляющая компания «Акватория» полномочиями заключения от имени собственников вышеуказанного договора.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

Данное решение подписано собственноручно.

Рудцова Рудцова Валентина Александровна
(подпись) (Фамилия, имя, отчество собственника помещения (его представителя),
должностного лица, имеющего право подписи (для юридических лиц))

«29» 04 2016 года

Краткая памятка по порядку оформления решения собственника

1. В случае наличия права собственности на несколько помещений требуемые показатели указываются в соответствующих строках последовательно через запятую.

2. По каждому вопросу, поставленному на голосование, может быть проставлен только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

3. Заполнение граф «Пояснения к позиции «Против» или «Воздержался» не является обязательным, но способствуют более полному и глубокому пониманию позиции собственника в отношении вопросов, поставленных на голосование.

4. Голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме – в целом по всем вопросам;
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано – в целом по всем вопросам.

5. Решение собственника может быть оформлено (подписано) его представителем при наличии, соответственно, доверенности делегирующей данные полномочия. В этом случае копия доверенности прилагается к данному решению. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

6. Решение собственника – юридического лица заверяется печатью организации.

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме может лично присутствовать при подсчёте голосов, который состоится 6 мая 2016 года в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).

Контактная информация:

8-918-051-44-88 – исполнительный директор – Отт Сергей Николаевич;

8-928-66-46-999 – юрист – Шмелёв Дмитрий Сергеевич.

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ В ПОВЕСТКУ ДНЯ
НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Адрес многоквартирного дома: Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Крымская, д. 3, корп. 2

Общее собрание является ежегодным общим собранием собственников помещений, проводимым в порядке и сроки, установленные решением общего собрания собственников от 4 декабря 2015 года (протокол № 1/2).

Очная часть общего собрания проводится в **10:00 29 апреля 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).**

Заочная часть общего собрания проводится в период с **18 апреля по 5 мая 2016 года** путём представления заполненного установленным порядком бланка решения в Управляющую компанию по адресу **проведения очной части общего собрания**, либо направления почтовой корреспонденцией по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 34 (ООО «Управляющая компания «Акватория»).** Срок представления решения собственника – до **17:00 (по Московскому времени) 5 мая 2016 года.**

Подсчет голосов по вопросам повестки дня будет произведён **«6» мая 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория».

Настоящее решение является волеизъявлением собственника как на очном, так и на заочном голосовании по вопросам, вынесенным в повестку дня общего собрания.

I Сведения о собственнике квартиры (нежилого помещения):

Ф.И.О. (наименование – для юридических лиц) (полностью):

Митрековских Наталья Николаевна

II Сведения о представителе собственника квартиры (нежилого помещения) (заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью): _____

Число, месяц, год рождения: « » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

Реквизиты документа, определяющие полномочия представителя: _____

III Данные о квартире (нежилом помещении):

Номер: 77

Общая площадь: 72,7 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 100%

Сведения о документе, удостоверяющем право на квартиру (нежилое помещение):

свидетельство о собственности
№ 107/147

Решение собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование*:

* - собственники, реализующие свои права посредством участия в заочной части общего собрания, не принимают решения по *первому* и *второму* вопросам повестки дня;

- собственники, чья кандидатура обсуждается к избранию в совет многоквартирного дома, либо к назначению на должность председателя совета многоквартирного дома, не принимают решения в соответствующей части *третьего* и по *четвертому* вопросам повестки дня соответственно.

1. Избрание председателя общего собрания собственников.

Избрать председателем общего собрания собственников _____

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрание секретаря общего собрания собственников.

Избрать секретарём общего собрания собственников _____

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрание совета многоквартирного дома.

Избрать в состав совета многоквартирного дома:

- Митрековских Наталья Николаевна (квартира №77)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- Рубцов Евгений Юрьевич (квартиры №№64, 74)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Зиновьев Сергей Александрович** (квартира №49);

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Стасюк Светлана Александровна** (квартира №52);

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

4. Избрание председателя совета многоквартирного дома.

Избрать, из состава совета, председателем совета многоквартирного дома **Стасюк Светлану Александровну** (квартира №52).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

5. Наделение Управляющей организации полномочиями на заключение Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО с оператором/региональным оператором.

С 1 января 2017 года собственникам помещений в многоквартирных домах вменена обязанность заключения с избранным на конкурсной основе уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ региональным оператором/аккредитованным оператором Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО. По решению общего собрания собственников обязанность заключения данного договора от имени собственников помещений многоквартирного дома может быть возложена на Управляющую организацию.

В целях обеспечения централизации и единства мероприятий организации и осуществления сбора, вывоза и утилизации ТКО в жилом комплексе «Акватория» наделить ООО «Управляющая компания «Акватория» полномочиями заключения от имени собственников вышеуказанного договора.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

Данное решение подписано собственноручно.


(подпись)


(Фамилия, имя, отчество собственника помещения (его представителя),
должностного лица, имеющего право подписи (для юридических лиц))

«29» апреля 2016 года

Краткая памятка по порядку оформления решения собственника

1. В случае наличия права собственности на несколько помещений требуемые показатели указываются в соответствующих строках последовательно через запятую.

2. По каждому вопросу, поставленному на голосование, может быть проставлен только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

3. Заполнение граф «Пояснения к позиции «Против» или «Воздержался» не является обязательным, но способствуют более полному и глубокому пониманию позиции собственника в отношении вопросов, поставленных на голосование.

4. Голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме – в целом по всем вопросам;
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано – в целом по всем вопросам.

5. Решение собственника может быть оформлено (подписано) его представителем при наличии, соответственно, доверенности делегирующей данные полномочия. В этом случае копия доверенности прилагается к данному решению. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

6. Решение собственника – юридического лица заверяется печатью организации.

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме может лично присутствовать при подсчёте голосов, который состоится 6 мая 2016 года в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).

Контактная информация:

8-918-051-44-88 – исполнительный директор – Отт Сергей Николаевич;

8-928-66-46-999 – юрист – Шмелёв Дмитрий Сергеевич.

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ В ПОВЕСТКУ ДНЯ
НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Адрес многоквартирного дома: Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Крымская, д. 3, корп. 2

Общее собрание является ежегодным общим собранием собственников помещений, проводимым в порядке и сроки, установленные решением общего собрания собственников от 4 декабря 2015 года (протокол № 1/2).

Очная часть общего собрания проводится в **10:00 29 апреля 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).**

Заочная часть общего собрания проводится в период **с 18 апреля по 5 мая 2016 года** путём представления заполненного установленным порядком бланка решения в Управляющую компанию по адресу **проведения очной части общего собрания**, либо направления почтовой корреспонденцией по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 34 (ООО «Управляющая компания «Акватория»).** Срок представления решения собственника – **до 17:00 (по Московскому времени) 5 мая 2016 года.**

Подсчет голосов по вопросам повестки дня будет произведён **«6» мая 2016** года в офисе Управляющей компании «Акватория».

Настоящее решение является волеизъявлением собственника как на очном, так и на заочном голосовании по вопросам, вынесенным в повестку дня общего собрания.

I Сведения о собственнике квартиры (нежилого помещения):

Ф.И.О. (наименование – для юридических лиц) (полностью):
Дубчицкая Наталья Игоревна

II Сведения о представителе собственника квартиры (нежилого помещения) (заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

- 1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;
2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью): _____

Число, месяц, год рождения: «__» _____ г.

Адрес места регистрации: _____

Реквизиты документа, определяющие полномочия представителя: _____

III Данные о квартире (нежилом помещении):

Номер: 82

Общая площадь: 71,8 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1

Сведения о документе, удостоверяющем право на квартиру (нежилое помещение):

св-60 ~ АА 148872 от 09.09.15г.

Решение собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование*:

- * - собственники, реализующие свои права посредством участия в заочной части общего собрания, не принимают решения по *первому* и *второму* вопросам повестки дня;
- собственники, чья кандидатура обсуждается к избранию в совет многоквартирного дома, либо к назначению на должность председателя совета многоквартирного дома, не принимают решения в соответствующей части *третьего* и по *четвертому* вопросам повестки дня соответственно.

1. Избрание председателя общего собрания собственников.

Избрать председателем общего собрания собственников _____

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрание секретаря общего собрания собственников.

Избрать секретарём общего собрания собственников _____

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрание совета многоквартирного дома.

Избрать в состав совета многоквартирного дома:

- Митрековских Наталья Николаевна (квартира №77)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

_____ ;

- Рубцов Евгений Юрьевич (квартиры №№64, 74)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Зиновьев Сергей Александрович** (квартира №49);

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Стасюк Светлана Александровна** (квартира №52);

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

4. Избрание председателя совета многоквартирного дома.

Избрать, из состава совета, председателем совета многоквартирного дома **Стасюк Светлану Александровну** (квартира №52).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

5. Наделение Управляющей организации полномочиями на заключение Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО с оператором/региональным оператором.

С 1 января 2017 года собственникам помещений в многоквартирных домах вменена обязанность заключения с избранным на конкурсной основе уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ региональным оператором/аккредитованным оператором Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО. По решению общего собрания собственников обязанность заключения данного договора от имени собственников помещений многоквартирного дома может быть возложена на Управляющую организацию.

В целях обеспечения централизации и единства мероприятий организации и осуществления сбора, вывоза и утилизации ТКО в жилом комплексе «Акватория» наделить ООО «Управляющая компания «Акватория» полномочиями заключения от имени собственников вышеуказанного договора.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

Данное решение подписано собственноручно.


(подпись)


(Фамилия, имя, отчество собственника помещения (его представителя)
должностного лица, имеющего право подписи (для юридических лиц))

29 04 2016 года

Краткая памятка по порядку оформления решения собственника

1. В случае наличия права собственности на несколько помещений требуемые показатели указываются в соответствующих строках последовательно через запятую.

2. По каждому вопросу, поставленному на голосование, может быть проставлен только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

3. Заполнение граф «Пояснения к позиции «Против» или «Воздержался» не является обязательным, но способствуют более полному и глубокому пониманию позиции собственника в отношении вопросов, поставленных на голосование.

4. Голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме – в целом по всем вопросам;
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано – в целом по всем вопросам.

5. Решение собственника может быть оформлено (подписано) его представителем при наличии, соответственно, доверенности делегирующей данные полномочия. В этом случае копия доверенности прилагается к данному решению. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

6. Решение собственника – юридического лица заверяется печатью организации.

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме может лично присутствовать при подсчете голосов, который состоится 6 мая 2016 года в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).

Контактная информация:

8-918-051-44-88 – исполнительный директор – Отт Сергей Николаевич;

8-928-66-46-999 – юрист – Шмелёв Дмитрий Сергеевич.

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ В ПОВЕСТКУ ДНЯ
НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Адрес многоквартирного дома: Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Крымская, д. 3, корп. 2

Общее собрание является ежегодным общим собранием собственников помещений, проводимым в порядке и сроки, установленные решением общего собрания собственников от 4 декабря 2015 года (протокол № 1/2).

Очная часть общего собрания проводится в **10:00 29 апреля 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).**

Заочная часть общего собрания проводится в период **с 18 апреля по 5 мая 2016 года** путём представления заполненного установленным порядком бланка решения в Управляющую компанию по адресу **проведения очной части общего собрания**, либо направления почтовой корреспонденцией по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 34 (ООО «Управляющая компания «Акватория»).** Срок представления решения собственника – **до 17:00 (по Московскому времени) 5 мая 2016 года.**

Подсчет голосов по вопросам повестки дня будет произведён **«6» мая 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория».

Настоящее решение является волеизъявлением собственника как на очном, так и на заочном голосовании по вопросам, вынесенным в повестку дня общего собрания.

I Сведения о собственнике квартиры (нежилого помещения):

Ф.И.О. (наименование – для юридических лиц) (полностью): АЛИЕВ АЛЕКСАНДР
ДАРВИНОВИЧ

II Сведения о представителе собственника квартиры (нежилого помещения) (заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

- 1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;
- 2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью): _____

Число, месяц, год рождения: «__» _____ г.

Адрес места регистрации: _____

Реквизиты документа, определяющие полномочия представителя: _____

III Данные о квартире (нежилом помещении):

Номер: 83

Общая площадь: 72,9 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 100%

Сведения о документе, удостоверяющем право на квартиру (нежилое помещение):

Решение собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование*:

* - собственники, реализующие свои права посредством участия в заочной части общего собрания, не принимают решения по *первому* и *второму* вопросам повестки дня;

- собственники, чья кандидатура обсуждается к избранию в совет многоквартирного дома, либо к назначению на должность председателя совета многоквартирного дома, не принимают решения в соответствующей части *третьего* и по *четвертому* вопросам повестки дня соответственно.

1. Избрание председателя общего собрания собственников.

Избрать председателем общего собрания собственников _____

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрание секретаря общего собрания собственников.

Избрать секретарём общего собрания собственников _____

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрание совета многоквартирного дома.

Избрать в состав совета многоквартирного дома:

- **Митрековских Наталья Николаевна** (квартира №77)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Рубцов Евгений Юрьевич** (квартиры №№64, 74)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Зиновьев Сергей Александрович** (квартира №49);

ЗА + ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Стасюк Светлана Александровна** (квартира №52);

ЗА + ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

4. Избрание председателя совета многоквартирного дома.

Избрать, из состава совета, председателем совета многоквартирного дома **Стасюк Светлану Александровну** (квартира №52).

ЗА + ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

5. Наделение Управляющей организации полномочиями на заключение Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО с оператором/региональным оператором.

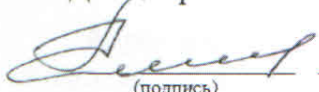
С 1 января 2017 года собственникам помещений в многоквартирных домах введена обязанность заключения с избранным на конкурсной основе уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ региональным оператором/аккредитованным оператором Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО. По решению общего собрания собственников обязанность заключения данного договора от имени собственников помещений многоквартирного дома может быть возложена на Управляющую организацию.

В целях обеспечения централизации и единства мероприятий организации и осуществления сбора, вывоза и утилизации ТКО в жилом комплексе «Акватория» наделить ООО «Управляющая компания «Акватория» полномочиями заключения от имени собственников вышеуказанного договора.

ЗА + ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

Данное решение подписано собственноручно.



(подпись)

АЛИЕВ АЛЕКСАНДР ДАРВИНОВИЧ

(Фамилия, имя, отчество собственника помещения (его представителя),
должностного лица, имеющего право подписи (для юридических лиц))

« 29 » АПРЕЛЯ 2016 года

Краткая памятка по порядку оформления решения собственника

1. В случае наличия права собственности на несколько помещений требуемые показатели указываются в соответствующих строках последовательно через запятую.

2. По каждому вопросу, поставленному на голосование, может быть проставлен только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

3. Заполнение граф «Пояснения к позиции «Против» или «Воздержался» не является обязательным, но способствуют более полному и глубокому пониманию позиции собственника в отношении вопросов, поставленных на голосование.

4. Голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме – в целом по всем вопросам;
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано – в целом по всем вопросам.

5. Решение собственника может быть оформлено (подписано) его представителем при наличии, соответственно, доверенности делегирующей данные полномочия. В этом случае копия доверенности прилагается к данному решению. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

6. Решение собственника – юридического лица заверяется печатью организации.

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме может лично присутствовать при подсчете голосов, который состоится 6 мая 2016 года в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).

Контактная информация:

8-918-051-44-88 – исполнительный директор – Отт Сергей Николаевич;

8-928-66-46-999 – юрист – Шмелёв Дмитрий Сергеевич.

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ В ПОВЕСТКУ ДНЯ
НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Адрес многоквартирного дома: Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Крымская, д. 3, корп. 2

Общее собрание является ежегодным общим собранием собственников помещений, проводимым в порядке и сроки, установленные решением общего собрания собственников от 4 декабря 2015 года (протокол № 1/2).

Очная часть общего собрания проводится в **10:00 29 апреля 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).**

Заочная часть общего собрания проводится в период **с 18 апреля по 5 мая 2016 года** путём представления заполненного установленным порядком бланка решения в Управляющую компанию по адресу **проведения очной части общего собрания**, либо направления почтовой корреспонденцией по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 34 (ООО «Управляющая компания «Акватория»).** Срок представления решения собственника – **до 17:00 (по Московскому времени) 5 мая 2016 года.**

Подсчет голосов по вопросам повестки дня будет произведён **«6» мая 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория».

Настоящее решение является волеизъявлением собственника как на очном, так и на заочном голосовании по вопросам, вынесенным в повестку дня общего собрания.

I Сведения о собственнике квартиры (нежилого помещения):

Ф.И.О. (наименование – для юридических лиц) (полностью): Дегтярев
Александр Александрович

II Сведения о представителе собственника квартиры (нежилого помещения) (заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью): _____

Число, месяц, год рождения: « ___ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

Реквизиты документа, определяющие полномочия представителя: _____

III Данные о квартире (нежилом помещении):

Номер: 93

Общая площадь: 131,4 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на квартиру (нежилое помещение):

Решение собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование*:

* - собственники, реализующие свои права посредством участия в заочной части общего собрания, не принимают решения по *первому* и *второму* вопросам повестки дня;

- собственники, чья кандидатура обсуждается к избранию в совет многоквартирного дома, либо к назначению на должность председателя совета многоквартирного дома, не принимают решения в соответствующей части *третьего* и по *четвертому* вопросам повестки дня соответственно.

1. Избрание председателя общего собрания собственников.

Избрать председателем общего собрания собственников _____

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрание секретаря общего собрания собственников.

Избрать секретарём общего собрания собственников _____

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрание совета многоквартирного дома.

Избрать в состав совета многоквартирного дома:

- Митрековских Наталья Николаевна (квартира №77)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

_____;

- Рубцов Евгений Юрьевич (квартиры №№64, 74)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Зиновьев Сергей Александрович** (квартира №49);

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Стасюк Светлана Александровна** (квартира №52);

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

4. Избрание председателя совета многоквартирного дома.

Избрать, из состава совета, председателем совета многоквартирного дома **Стасюк Светлану Александровну** (квартира №52).

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

5. Наделение Управляющей организации полномочиями на заключение Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО с оператором/региональным оператором.

С 1 января 2017 года собственникам помещений в многоквартирных домах введена обязанность заключения с избранным на конкурсной основе уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ региональным оператором/аккредитованным оператором Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО. По решению общего собрания собственников обязанность заключения данного договора от имени собственников помещений многоквартирного дома может быть возложена на Управляющую организацию.

В целях обеспечения централизации и единства мероприятий организации и осуществления сбора, вывоза и утилизации ТКО в жилом комплексе «Акватория» наделить ООО «Управляющая компания «Акватория» полномочиями заключения от имени собственников вышеуказанного договора.

ЗА

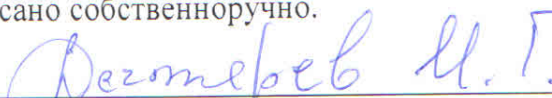
ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

Данное решение подписано собственноручно.


(подпись)


(Фамилия, имя, отчество собственника помещения (его представителя),
должностного лица, имеющего право подписи (для юридических лиц))

«03» 05 2016 года

Краткая памятка по порядку оформления решения собственника

1. В случае наличия права собственности на несколько помещений требуемые показатели указываются в соответствующих строках последовательно через запятую.

2. По каждому вопросу, поставленному на голосование, может быть проставлен только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

3. Заполнение граф «Пояснения к позиции «Против» или «Воздержался» не является обязательным, но способствуют более полному и глубокому пониманию позиции собственника в отношении вопросов, поставленных на голосование.

4. Голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме – в целом по всем вопросам;
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано – в целом по всем вопросам.

5. Решение собственника может быть оформлено (подписано) его представителем при наличии, соответственно, доверенности делегирующей данные полномочия. В этом случае копия доверенности прилагается к данному решению. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

6. Решение собственника – юридического лица заверяется печатью организации.

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме может лично присутствовать при подсчете голосов, который состоится 6 мая 2016 года в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).

Контактная информация:

8-918-051-44-88 – исполнительный директор – Отт Сергей Николаевич;

8-928-66-46-999 – юрист – Шмелёв Дмитрий Сергеевич.

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ В ПОВЕСТКУ ДНЯ
НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Адрес многоквартирного дома: Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Крымская, д. 3, корп. 2

Общее собрание является ежегодным общим собранием собственников помещений, проводимым в порядке и сроки, установленные решением общего собрания собственников от 4 декабря 2015 года (протокол № 1/2).

Очная часть общего собрания проводится в **10:00 29 апреля 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).**

Заочная часть общего собрания проводится в период с **18 апреля по 5 мая 2016 года** путём представления заполненного установленным порядком бланка решения в Управляющую компанию по адресу **проведения очной части общего собрания**, либо направления почтовой корреспонденцией по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 34 (ООО «Управляющая компания «Акватория»).** Срок представления решения собственника – **до 17:00 (по Московскому времени) 5 мая 2016 года.**

Подсчет голосов по вопросам повестки дня будет произведён **«6» мая 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория».

Настоящее решение является волеизъявлением собственника как на очном, так и на заочном голосовании по вопросам, вынесенным в повестку дня общего собрания.

I Сведения о собственнике квартиры (нежилого помещения):

Ф.И.О. (наименование – для юридических лиц) (полностью): Ниссанова
Екатерина Сергеевна

II Сведения о представителе собственника квартиры (нежилого помещения) (заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

- 1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;
- 2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью): _____

Число, месяц, год рождения: « ____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

Реквизиты документа, определяющие полномочия представителя: _____

III Данные о квартире (нежилом помещении):

Номер: 120, 121

Общая площадь: 97,9,10,4 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 100%

Сведения о документе, удостоверяющем право на квартиру (нежилое помещение):

Выдана о праве собственности 25-АМ
012178 и 23-АМ 114991 от 02.01.2014 г.

Решение собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование*:

* - собственники, реализующие свои права посредством участия в заочной части общего собрания, не принимают решения по *первому* и *второму* вопросам повестки дня;

- собственники, чья кандидатура обсуждается к избранию в совет многоквартирного дома, либо к назначению на должность председателя совета многоквартирного дома, не принимают решения в соответствующей части *третьего* и по *четвертому* вопросам повестки дня соответственно.

1. Избрание председателя общего собрания собственников.

Избрать председателем общего собрания собственников _____

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрание секретаря общего собрания собственников.

Избрать секретарём общего собрания собственников _____

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрание совета многоквартирного дома.

Избрать в состав совета многоквартирного дома:

- Митрековских Наталья Николаевна (квартира №77)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- Рубцов Евгений Юрьевич (квартиры №№64, 74)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

_____ ;
- **Зиновьев Сергей Александрович** (квартира №49);

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

_____ ;
- **Стасюк Светлана Александровна** (квартира №52);

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

4. Избрание председателя совета многоквартирного дома.

Избрать, из состава совета, председателем совета многоквартирного дома **Стасюк Светлану Александровну** (квартира №52).

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

5. Наделение Управляющей организации полномочиями на заключение Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО с оператором/региональным оператором.

С 1 января 2017 года собственникам помещений в многоквартирных домах вменена обязанность заключения с избранным на конкурсной основе уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ региональным оператором/аккредитованным оператором Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО. По решению общего собрания собственников обязанность заключения данного договора от имени собственников помещений многоквартирного дома может быть возложена на Управляющую организацию.

В целях обеспечения централизации и единства мероприятий организации и осуществления сбора, вывоза и утилизации ТКО в жилом комплексе «Акватория» наделить ООО «Управляющая компания «Акватория» полномочиями заключения от имени собственников вышеуказанного договора.

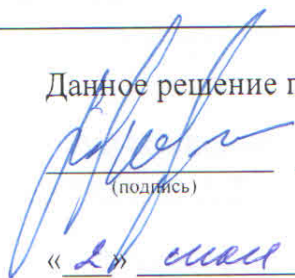
ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

Данное решение подписано собственноручно.



(подпись)

Нишанова Екатерина Сергеевна

(Фамилия, имя, отчество собственника помещения (его представителя),
должностного лица, имеющего право подписи (для юридических лиц))

« 2 » мая 2016 года

Краткая памятка по порядку оформления решения собственника

1. В случае наличия права собственности на несколько помещений требуемые показатели указываются в соответствующих строках последовательно через запятую.

2. По каждому вопросу, поставленному на голосование, может быть проставлен только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

3. Заполнение граф «Пояснения к позиции «Против» или «Воздержался» не является обязательным, но способствуют более полному и глубокому пониманию позиции собственника в отношении вопросов, поставленных на голосование.

4. Голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме – в целом по всем вопросам;
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано – в целом по всем вопросам.

5. Решение собственника может быть оформлено (подписано) его представителем при наличии, соответственно, доверенности делегирующей данные полномочия. В этом случае копия доверенности прилагается к данному решению. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

6. Решение собственника – юридического лица заверяется печатью организации.

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме может лично присутствовать при подсчете голосов, который состоится 6 мая 2016 года в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).

Контактная информация:

8-918-051-44-88 – исполнительный директор – Отт Сергей Николаевич;

8-928-66-46-999 – юрист – Шмелёв Дмитрий Сергеевич.

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ В ПОВЕСТКУ ДНЯ
НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Адрес многоквартирного дома: Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Крымская, д. 3, корп. 2

Общее собрание является ежегодным общим собранием собственников помещений, проводимым в порядке и сроки, установленные решением общего собрания собственников от 4 декабря 2015 года (протокол № 1/2).

Очная часть общего собрания проводится в **10:00 29 апреля 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).**

Заочная часть общего собрания проводится в период с **18 апреля по 5 мая 2016 года** путём представления заполненного установленным порядком бланка решения в Управляющую компанию по адресу **проведения очной части общего собрания**, либо направления почтовой корреспонденцией по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 34 (ООО «Управляющая компания «Акватория»).** Срок представления решения собственника – до **17:00** (по Московскому времени) **5 мая 2016 года.**

Подсчет голосов по вопросам повестки дня будет произведён **«6» мая 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория».

Настоящее решение является волеизъявлением собственника как на очном, так и на заочном голосовании по вопросам, вынесенным в повестку дня общего собрания.

I Сведения о собственнике квартиры (нежилого помещения):

Ф.И.О. (наименование – для юридических лиц) (полностью): _____

Анчискурское общество "Трашкерт-Термичи"

II Сведения о представителе собственника квартиры (нежилого помещения) (заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью): Креша Александр Сергеевич

Число, месяц, год рождения: «05» сентября 1977 г.

Адрес места регистрации: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Золотаревского д. 10 кв. 29

Реквизиты документа, определяющие полномочия представителя: Доверенность от 10.03.2016 зарегистрирована в регистре за №3-514.

III Данные о квартире (нежилом помещении):

Номер: 25, 36, 37, 48, 61, 71

Общая площадь: 625,6 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на квартиру (нежилое помещение):

1. АА 420808 от 10.11.2015
2. АА 420809 от 02.11.2015
3. АА 561921 от 02.11.2015
4. АА 420756 от 02.11.2015
5. АА 420762 от 02.11.2015
6. АА 420760 от 02.11.2015

Решение собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование*:

* - собственники, реализующие свои права посредством участия в заочной части общего собрания, не принимают решения по *первому* и *второму* вопросам повестки дня;

- собственники, чья кандидатура обсуждается к избранию в совет многоквартирного дома, либо к назначению на должность председателя совета многоквартирного дома, не принимают решения в соответствующей части *третьего* и по *четвертому* вопросам повестки дня соответственно.

1. Избрание председателя общего собрания собственников.

Избрать председателем общего собрания собственников _____

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрание секретаря общего собрания собственников.

Избрать секретарём общего собрания собственников _____

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрание совета многоквартирного дома.

Избрать в состав совета многоквартирного дома:

- **Митрековских Наталья Николаевна** (квартира №77)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Рубцов Евгений Юрьевич** (квартиры №№64, 74)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Зиновьев Сергей Александрович** (квартира №49);

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Стасюк Светлана Александровна** (квартира №52);

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

4. Избрание председателя совета многоквартирного дома.

Избрать, из состава совета, председателем совета многоквартирного дома **Стасюк Светлану Александровну** (квартира №52).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

5. Наделение Управляющей организации полномочиями на заключение Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО с оператором/региональным оператором.

С 1 января 2017 года собственникам помещений в многоквартирных домах вменена обязанность заключения с избранным на конкурсной основе уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ региональным оператором/аккредитованным оператором Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО. По решению общего собрания собственников обязанность заключения данного договора от имени собственников помещений многоквартирного дома может быть возложена на Управляющую организацию.

В целях обеспечения централизации и единства мероприятий организации и осуществления сбора, вывоза и утилизации ТКО в жилом комплексе «Акватория» наделить ООО «Управляющая компания «Акватория» полномочиями заключения от имени собственников вышеуказанного договора.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР
ДОВ. ОТ 10.03.2016
ЗАРЕГИСТР
В РЕЕСТРЕ ЗА № 3-514

Данное решение подписано собственноручно.



КРЕМСА А.С.

(подпись)

(Фамилия, имя, отчество собственника помещения (его представителя),
должностного лица, имеющего право подписи (для юридических лиц))

2016 года

Краткая памятка по порядку оформления решения собственника

1. В случае наличия права собственности на несколько помещений требуемые показатели указываются в соответствующих строках последовательно через запятую.

2. По каждому вопросу, поставленному на голосование, может быть проставлен только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

3. Заполнение граф «Пояснения к позиции «Против» или «Воздержался» не является обязательным, но способствуют более полному и глубокому пониманию позиции собственника в отношении вопросов, поставленных на голосование.

4. Голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме – в целом по всем вопросам;
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано – в целом по всем вопросам.

5. Решение собственника может быть оформлено (подписано) его представителем при наличии, соответственно, доверенности делегирующей данные полномочия. В этом случае копия доверенности прилагается к данному решению. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

6. Решение собственника – юридического лица заверяется печатью организации.

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме может лично присутствовать при подсчёте голосов, который состоится 6 мая 2016 года в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).

Контактная информация:

8-918-051-44-88 – исполнительный директор – Отт Сергей Николаевич;

8-928-66-46-999 – юрист – Шмелёв Дмитрий Сергеевич.

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ В ПОВЕСТКУ ДНЯ
НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Адрес многоквартирного дома: Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Крымская, д. 3, корп. 2

Общее собрание является ежегодным общим собранием собственников помещений, проводимым в порядке и сроки, установленные решением общего собрания собственников от 4 декабря 2015 года (протокол № 1/2).

Очная часть общего собрания проводится в **10:00 29 апреля 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).**

Заочная часть общего собрания проводится в период **с 18 апреля по 5 мая 2016 года** путём представления заполненного установленным порядком бланка решения в Управляющую компанию по адресу **проведения очной части общего собрания**, либо направления почтовой корреспонденцией по адресу: **Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 34 (ООО «Управляющая компания «Акватория»).** Срок представления решения собственника – **до 17:00 (по Московскому времени) 5 мая 2016 года.**

Подсчет голосов по вопросам повестки дня будет произведён **«6» мая 2016 года** в офисе Управляющей компании «Акватория».

Настоящее решение является волеизъявлением собственника как на очном, так и на заочном голосовании по вопросам, вынесенным в повестку дня общего собрания.

I Сведения о собственнике квартиры (нежилого помещения):

Ф.И.О. (наименование – для юридических лиц) (полностью): Общество с
ограниченной ответственностью "Стелос"

II Сведения о представителе собственника квартиры (нежилого помещения) (заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

- 1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;
- 2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью): _____

Число, месяц, год рождения: «__» _____ г.

Адрес места регистрации: _____

Реквизиты документа, определяющие полномочия представителя: _____

III Данные о квартире (нежилом помещении):

Номер: согласно плану

Общая площадь: согласно ресурса кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 100%

Сведения о документе, удостоверяющем право на квартиру (нежилое помещение):

Согласно ресурса

Решение собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование*:

* - собственники, реализующие свои права посредством участия в заочной части общего собрания, не принимают решения по *первому* и *второму* вопросам повестки дня;

- собственники, чья кандидатура обсуждается к избранию в совет многоквартирного дома, либо к назначению на должность председателя совета многоквартирного дома, не принимают решения в соответствующей части *третьего* и по *четвертому* вопросам повестки дня соответственно.

1. Избрание председателя общего собрания собственников.

Избрать председателем общего собрания собственников _____

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрание секретаря общего собрания собственников.

Избрать секретарём общего собрания собственников _____

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрание совета многоквартирного дома.

Избрать в состав совета многоквартирного дома:

- **Митрековских Наталья Николаевна** (квартира №77)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Рубцов Евгений Юрьевич** (квартиры №№64, 74)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Зиновьев Сергей Александрович** (квартира №49);

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

- **Стасюк Светлана Александровна** (квартира №52);

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

4. Избрание председателя совета многоквартирного дома.

Избрать, из состава совета, председателем совета многоквартирного дома **Стасюк Светлану Александровну** (квартира №52).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

5. Наделение Управляющей организации полномочиями на заключение Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО с оператором/региональным оператором.

С 1 января 2017 года собственникам помещений в многоквартирных домах вменена обязанность заключения с избранным на конкурсной основе уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ региональным оператором/аккредитованным оператором Договора оказания услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО. По решению общего собрания собственников обязанность заключения данного договора от имени собственников помещений многоквартирного дома может быть возложена на Управляющую организацию.

В целях обеспечения централизации и единства мероприятий организации и осуществления сбора, вывоза и утилизации ТКО в жилом комплексе «Акватория» наделить ООО «Управляющая компания «Акватория» полномочиями заключения от имени собственников вышеуказанного договора.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Пояснения к позиции «Против» и «Воздержался» (заполняется при наличии таковых)

Данное решение подписано собственноручно.



Корвешин Владимир Александрович

(Фамилия, имя, отчество собственника помещения (его представителя), должностного лица, имеющего право подписи (для юридических лиц))

2016 года

Краткая памятка по порядку оформления решения собственника

1. В случае наличия права собственности на несколько помещений требуемые показатели указываются в соответствующих строках последовательно через запятую.

2. По каждому вопросу, поставленному на голосование, может быть проставлен только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

3. Заполнение граф «Пояснения к позиции «Против» или «Воздержался» не является обязательным, но способствуют более полному и глубокому пониманию позиции собственника в отношении вопросов, поставленных на голосование.

4. Голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме – в целом по всем вопросам;
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано – в целом по всем вопросам.

5. Решение собственника может быть оформлено (подписано) его представителем при наличии, соответственно, доверенности делегирующей данные полномочия. В этом случае копия доверенности прилагается к данному решению. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

6. Решение собственника – юридического лица заверяется печатью организации.

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме может лично присутствовать при подсчёте голосов, который состоится 6 мая 2016 года в офисе Управляющей компании «Акватория» по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 3 (1 этаж).

Контактная информация:

8-918-051-44-88 – исполнительный директор – Отт Сергей Николаевич;

8-928-66-46-999 – юрист – Шмелёв Дмитрий Сергеевич.

**Реестр
принадлежащих ООО "Стенос" на праве собственности помещений
многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, д. 3, корп. 2**

№ п/п	№ пом.	Фамилия и инициалы / наименование собственника	Доля	Кадастровый номер	Реквизиты свидетельства о праве собственности		S пом., м2	Доля в общ. собст., %
					Номер	Дата		
1	20	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:563	АА 146733	18.06.15	881,3	5,50
2	21	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:562	АА 146732	18.06.15	267,9	1,67
3	23	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:553	АА 069247	09.06.15	692,4	4,32
4	24	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:568	АА 072031	23.06.15	626,5	3,91
5	A24	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:390	23-АН 654025	21.02.15	118,8	0,74
6	A25	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:353	23-АН 654040	21.02.15	62,3	0,39
7	A26	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:393	23-АН 654024	21.02.15	62,3	0,39
8	A27	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:406	23-АН 654030	21.02.15	144,0	0,90
9	A28	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:352	23-АН 654045	21.02.15	101,5	0,63
10	A29	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:346	23-АН 581360	02.03.15	140,4	0,88
11	A30	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:349	23-АН 581361	02.03.15	146,7	0,92
12	A31	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:354	23-АН 654042	21.02.15	131,4	0,82
13	A32	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:344	23-АН 581189	02.03.15	100,8	0,63
14	A33	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:359	23-АН 654036	21.02.15	70,5	0,44
15	A34	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:396	23-АН 654029	21.02.15	100,6	0,63
16	A35	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:398	23-АН 654051	21.02.15	188,7	1,18
17	A36	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:345	23-АН 654028	21.02.15	62,3	0,39
18	A37	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:350	23-АН 654010	21.02.15	62,3	0,39
19	A38	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:392	23-АН 654039	21.02.15	118,8	0,74
20	1	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:174	23-АМ 242897	09.10.13	104,9	0,65
21	2	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:173	23-АМ 263853	28.10.13	72,2	0,45
22	3	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:185	23-АМ 263852	28.10.13	73,4	0,46
23	4	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:170	23-АМ 263829	29.10.13	72,0	0,45
24	5	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:199	23-АМ 263811	29.10.13	69,6	0,43
25	6	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:177	23-АМ 242742	29.10.13	113,5	0,71
26	7	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:208	23-АМ 263884	28.10.13	113,5	0,71
27	8	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:214	23-АМ 583301	02.04.14	69,6	0,43
28	9	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:333	23-АМ 889002	02.04.14	73,1	0,46
29	10	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:205	23-АМ 263851	28.10.13	73,4	0,46
30	11	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:202	23-АМ 263850	28.10.13	72,2	0,45
31	12	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:201	23-АМ 263848	28.10.13	103,9	0,65
32	13	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:215	23-АМ 889004	02.04.14	104,9	0,65
33	14	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:211	23-АМ 528337	02.04.14	72,2	0,45
34	15	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:188	23-АМ 263885	28.10.13	73,4	0,46
35	16	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:341	23-АМ 583312	02.04.14	72,0	0,45
36	17	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:187	23-АМ 528345	02.04.14	69,6	0,43
37	19	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:190	23-АМ 528359	02.04.14	113,5	0,71
38	20	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:192	23-АМ 583299	02.04.14	69,6	0,43
39	21	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:180	23-АМ 889014	02.04.14	73,1	0,46
40	22	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:386	23-АМ 583326	02.04.14	73,4	0,46
41	23	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:537	23-АН 593742	18.03.15	72,2	0,45
42	24	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:213	23-АМ 583302	02.04.14	103,9	0,65
43	28	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:204	23-АМ 889016	02.04.14	71,6	0,45
44	32	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:153	23-АМ 528365	02.04.14	69,4	0,43
45	33	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:152	23-АМ 263802	29.10.13	72,7	0,45
46	34	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:339	23-АМ 889017	02.04.14	72,9	0,46
47	35	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:160	23-АМ 583295	02.04.14	71,8	0,45
48	38	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:303	23-АМ 263847	28.10.13	71,8	0,45
49	39	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:181	23-АМ 263809	29.10.13	72,9	0,46
50	40	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:261	23-АМ 889013	02.04.14	71,6	0,45
51	42	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:176	23-АМ 601466	15.04.14	74,3	0,46
52	45	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:343	23-АМ 528354	02.04.14	72,7	0,45
53	46	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:336	23-АМ 583311	02.04.14	72,9	0,46
54	47	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:280	23-АМ 263932	20.11.13	71,8	0,45
55	50	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:196	23-АМ 583296	02.04.14	71,8	0,45
56	51	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:179	23-АМ 583321	02.04.14	72,9	0,46

57	56	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:175	23-AM 528351	02.04.14	69,4	0,43
58	57	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:189	23-AM 583303	02.04.14	72,7	0,45
59	58	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:198	23-AM 242984	28.10.13	72,9	0,46
60	59	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:200	23-AM 889012	02.04.14	71,8	0,45
61	60	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:197	23-AM 528346	02.04.14	103,6	0,65
62	62	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:217	23-AM 528350	02.04.14	71,8	0,45
63	67	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:184	23-AM 889021	02.04.14	72,7	0,45
64	68	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:182	23-AM 263846	28.10.13	72,9	0,46
65	69	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:164	23-AM 263854	28.10.13	71,8	0,45
66	70	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:165	23-AM 263849	28.10.13	103,6	0,65
67	72	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:186	23-AM 528356	02.04.14	71,8	0,45
68	75	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:161	23-AM 601469	15.04.14	142,6	0,89
69	76	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:156	23-AM 601440	15.04.14	142,6	0,89
70	78	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:148	23-AM 889003	02.04.14	72,9	0,46
71	79	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:298	23-AM 889005	02.04.14	71,8	0,45
72	80	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:157	23-AM 528353	02.04.14	103,6	0,65
73	81	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:169	23-AM 528341	02.04.14	124,3	0,78
74	87	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:210	23-AM 528361	02.04.14	72,9	0,46
75	88	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:361	23-AM 350000	02.04.14	71,8	0,45
76	89	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:218	23-AM 583304	02.04.14	123,3	0,77
77	90	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:334	23-AM 528352	02.04.14	134,8	0,84
78	91	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:212	23-AM 528364	02.04.14	97,9	0,61
79	92	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:159	23-AM 654038	21.02.15	96,2	0,60
80	96	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:150	23-AM 583298	02.04.14	96,2	0,60
81	97	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:162	23-AM 889001	02.04.14	97,9	0,61
82	98	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:155	23-AM 889010	02.04.14	133,8	0,84
83	99	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:163	23-AM 349997	02.04.14	134,6	0,84
84	100	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:223	23-AM 349996	02.04.14	97,9	0,61
85	104	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:220	23-AM 583322	02.04.14	89,0	0,56
86	105	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:171	23-AM 889006	02.04.14	96,0	0,60
87	106	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:222	23-AM 583325	02.04.14	97,9	0,61
88	107	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:167	23-AM 528358	02.04.14	133,8	0,84
89	108	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:168	23-AM 889019	02.04.14	111,2	0,69
90	109	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:306	23-AM 889018	02.04.14	97,9	0,61
91	112	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:225	23-AM 349999	02.04.14	120,6	0,75
92	113	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:309	23-AM 583306	02.04.14	97,9	0,61
93	114	ООО "Стенос"	1	23:40:0403018:310	23-AM 583297	02.04.14	110,4	0,69

Директор ООО "Стенос"

Корвегин В.А.

